ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 258**

9 Ιουλίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 36714 (1)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή πολεοδομικής μελέτης της Δημοτικής Κοινότητας Ρίου (Αγίου Γεωργίου Ρίου), της Δημοτικής Ενότητας Ρίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας).

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7/27.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Το υπ' αριθμ. 48/31-5-2013 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α΄ του ΥΠΕΚΑ.

4. Την υπ' αριθμ. Υ46/6-7-2012 απόφαση Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Σταύρου Καλαφάτη» (Β΄ 2101).

5. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε

1. Παρατείνεται για ένα (1) ακόμη έτος η χορήγηση οικοδομικών αδειών στη Δημοτική Κοινότητα Ρίου (Αγίου Γεωργίου Ρίου), της Δημοτικής Ενότητας Ρίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και ειδικότερα στους προτεινόμενους με την πολεοδομική μελέτη ένταξης και επέκτασης κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους στους οποίους είχε επιβληθεί αναστολή με την υπ ' αρ. 27652/1-6-2012 (ΑΑΠ 203) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, όπως φαίνονται στα εννέα (9) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που συνοδεύουν την ανωτέρω απόφαση.

2. Της παραπάνω αναστολής εξαιρούνται οι χορηγήσεις οικοδομικών αδειών κατεδάφισης και αναθεώρησης για αλλαγή επιβλέποντος μηχανικού και αλλαγής χρήσης υφισταμένων κτιρίων, καθώς και οι εργασίες μικρής κλίμακας.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Ιουνίου 2013

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

Αριθμ. 38819 (2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στους προβλεπόμενους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους της υπό έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης περιοχής Παραλίας Βέργας Δήμου Καλαμάτας (Ν. Μεσσηνίας)

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7/27.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Την υπ' αριθμ. Υ46/6-7-2012 απόφαση Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Σταύρου Καλαφάτη» (Β΄ 2101).

4. Την 158/2013 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Καλαμάτας.

5. Το υπ' αρ. 50/7.6.2013 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Β΄του ΥΠΕΚΑ.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) έτος ακόμη η χορήγηση οικοδομικών αδειών στους προβλεπόμενους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους της υπό έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης περιοχής Παραλίας Βέργας Δήμου Καλαμάτας (Ν. Μεσσηνίας) στους οποίους είχε επιβληθεί αναστολή με την υπ' αρ. 13374/15.3.2012 (ΑΑΠ 110) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, όπως φαίνονται στα έντεκα (11) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που συνοδεύουν την ανωτέρω απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Ιουνίου 2013

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

Αριθμ. 1966/106991 (3)

Κίνηση διαδικασίας σύνταξης «Μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Μητρόπολης Ν. Καρδίτσας».

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2508/1997 (124/Α΄) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων...», και ειδικότερα τα άρθρα 4 και 5 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (33/Α΄) «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (107/Α΄) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ...».

4. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (87 Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/2010 (213 Α΄) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας»,

6. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 άρθρο 29 (140/Α΄) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις».

7. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρ. 2, του Ν. 3852/10, ο Δήμος Μητρόπολης αποτελεί πλέον Δημοτική Ενότητα του Δήμου Καρδίτσας που συστήθηκε εκ νέου με το άρθρ. 1, του ιδίου νόμου.

8. Την υπ' αρ. 2593/28-6-2011 απόφαση Γ.Γ.Π. Θεσσαλίας, με θέμα 2η Τροποποίηση απόφασης ένταξης Πράξης «Μελέτη ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Μητρόπολης Νομού Καρδίτσας», στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδος-Ηπείρου 2007-2013».

9. Την υπ' αρ. 39/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας περί έγκρισης της κίνησης της διαδικασίας σύνταξης της μελέτης «Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) περιοχής Δήμου Μητρόπολης» και τον συνοδεύοντα αυτήν χάρτη σε κλίμακα 1:50000, όπου απεικονίζονται τα Διοικητικά Όρια της Δημοτικής Ενότητας Μητρόπολης.

10. Τα υπ' αρ. 1936/4-3-2013 και 3439/4-6-2013 έγγραφα του Δήμου Καρδίτσας.

11. Τις διατάξεις του Ν. 3861/10 (112 Α΄) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρέωση ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».

12. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου κατά τις διατάξεις του άρθρ. 90, του Π.Δ. 63/2005 (98 Α), αποφασίζουμε:

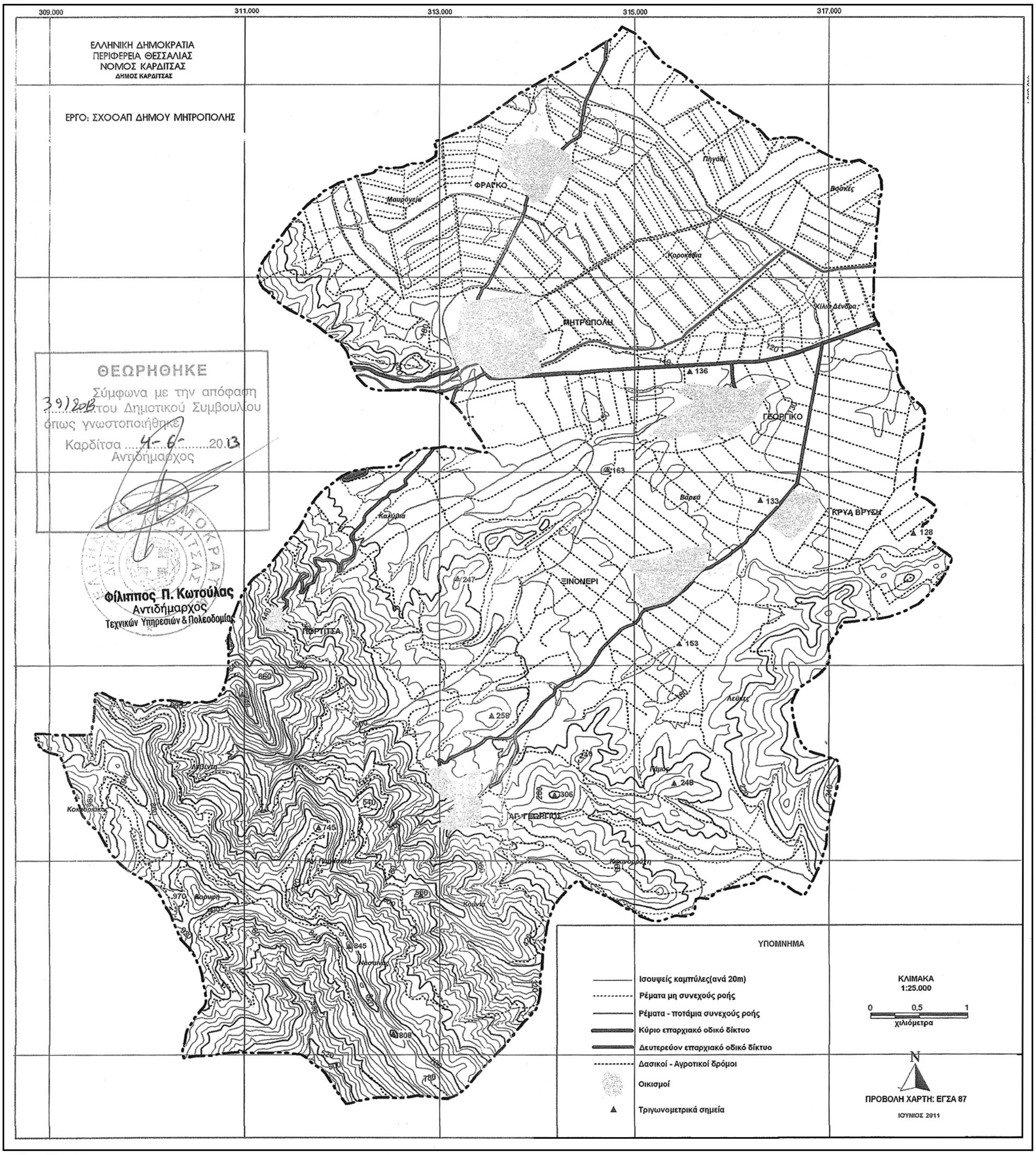
Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης «Μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Μητρόπολης», που πρόκειται να εκπονηθεί στα όρια της Δημοτικής Ενότητας Μητρόπολης, του Δήμου Καρδίτσας, Π.Ε. Καρδίτσας, όπως αυτή απεικονίζεται στον θεωρημένο αρμοδίως συνημμένο χάρτη σε κλίμακα 1:50.000 που αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της απόφασης αυτής.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης, αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση με τον συνημμένο χάρτη σε κλίμακα 1:50.000 να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 19 Ιουνίου 2013

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 57%

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

* 1 5 0 0 2 5 8 0 9 0 7 1 3 0 0 0 4 *